



versione A

- PROGRAMMA FUNZIONALE
- SCHEMI DISTRIBUTIVI
- PT
- P1
- P2
- P3+P4

versione B

- PROGRAMMA FUNZIONALE
- SCHEMI DISTRIBUTIVI
- PT
- P1
- P2
- P3+P4
- RENDERING





versione A

PROGRAMMA FUNZIONALE

PIANO INTERRATO

- spogliatoi
- locali tecnici impianti
- magazzini
- archivio
- servizi igienici personale di servizio

PIANO TERRA

- reception + back office
- magazzino bagagli
- armadiatura carrelli di piano
- american bar
- self service colazioni
- area colazioni e bar
- magazzini bar collegati all'interrato
- servizi igienici + antibagno attrezzato a norma disabili

PIANO PRIMO

- 3 camere + bagno
- 2 camere + letto singolo + bagno
- carrello di piano + armadio sporco + armadio pulito

PIANO SECONDO

- 3 camere + bagno
- 2 camere + bagno + terrazza abitabile
- carrello di piano + armadio sporco + armadio pulito

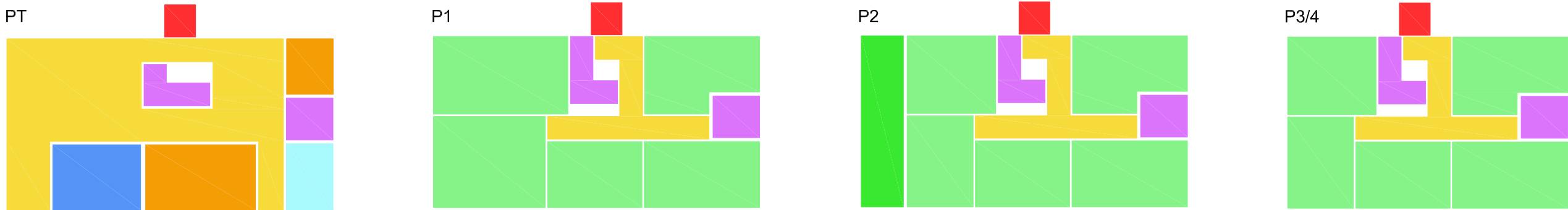
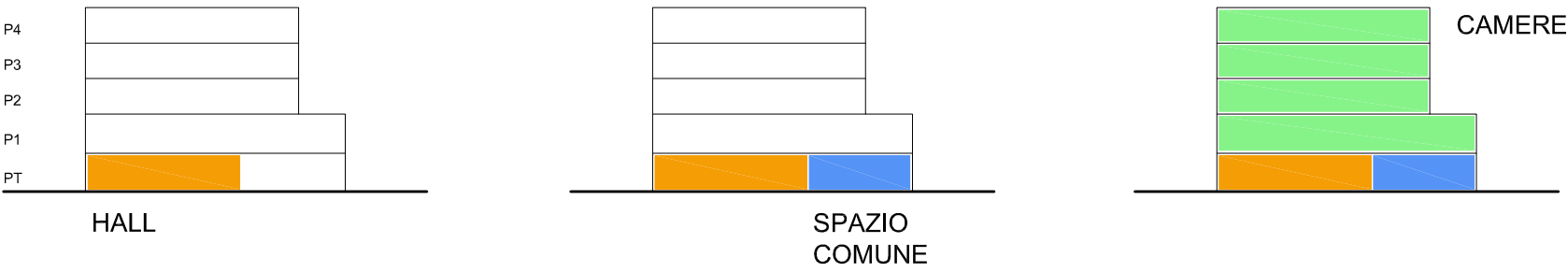
PIANO TERZO

- 4 camere + bagno
- 1 camere + bagno + terrazzino
- carrello di piano + armadio sporco + armadio pulito

PIANO QUARTO

- 5 camere + bagno
- carrello di piano + armadio sporco + armadio pulito

TOT: 20 CAMERE



 servizi reception

 servizi igienici comuni

 camere

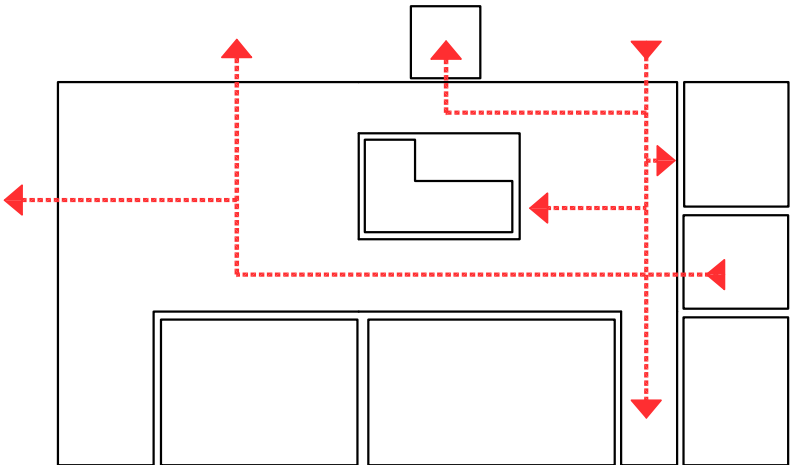
 scale

 terrazze

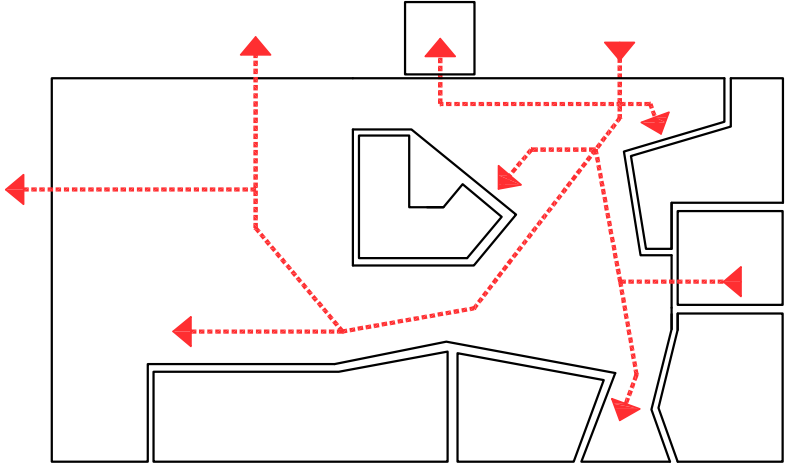
 aree relax comuni

 superficie connettiva

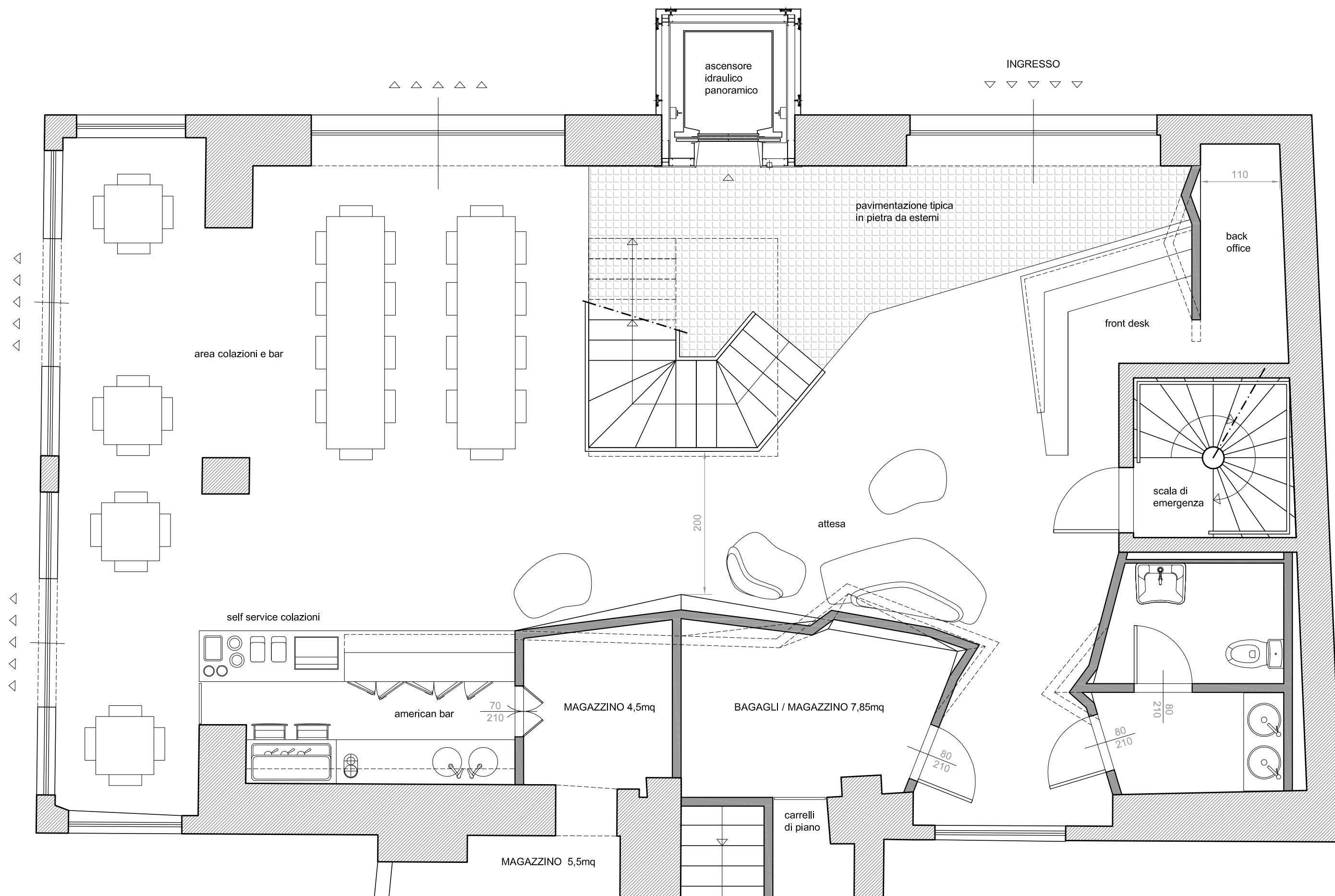
 ascensore panoramico

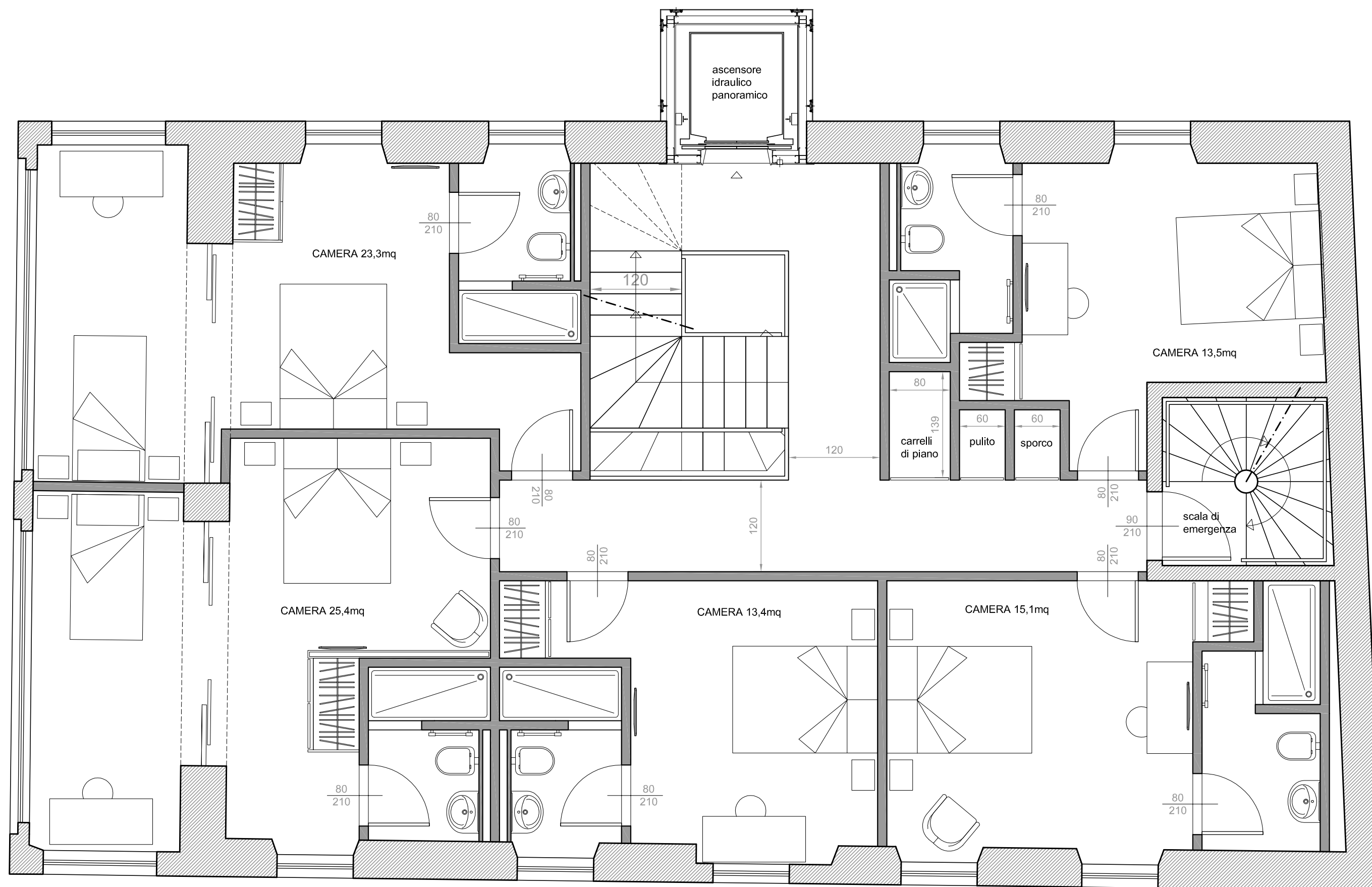


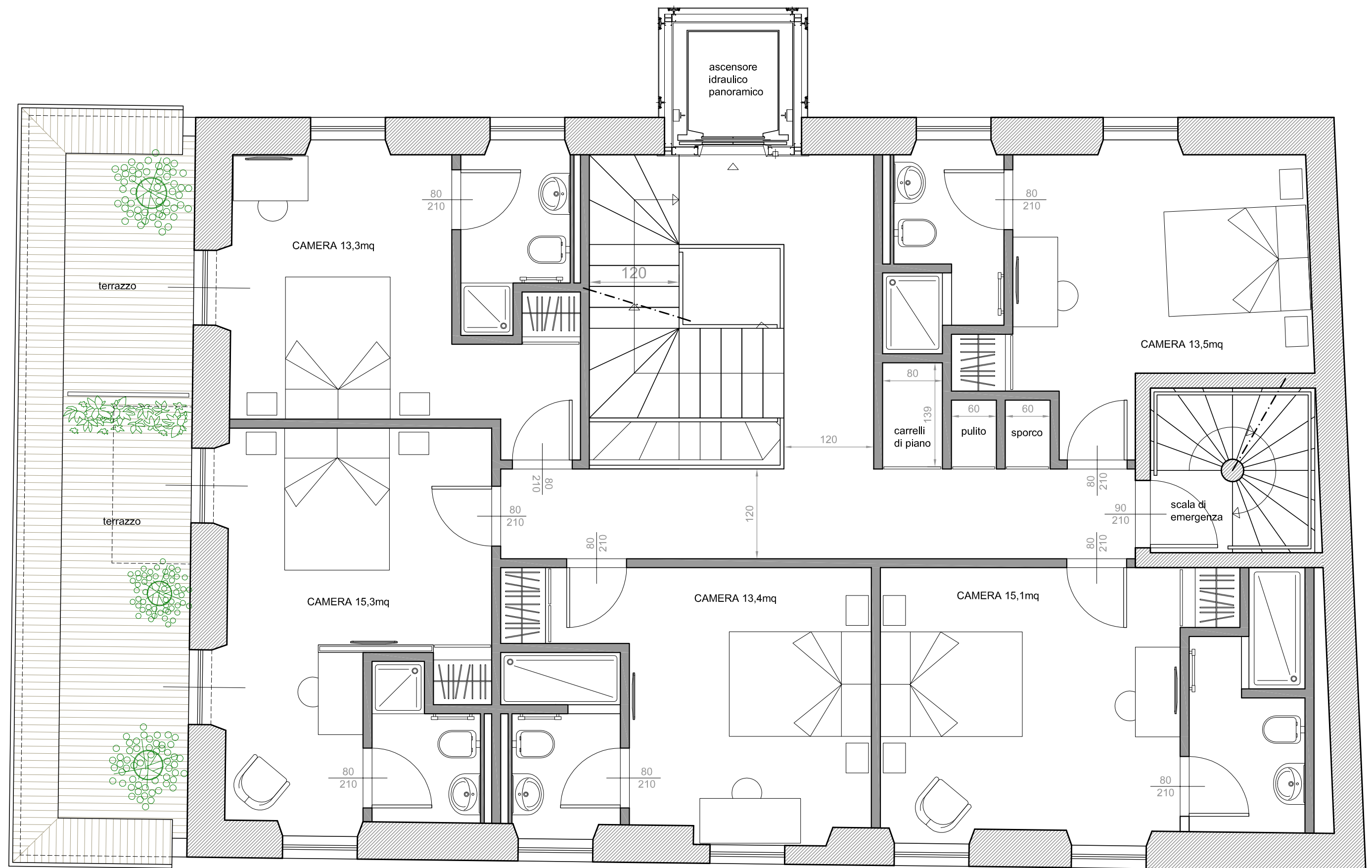
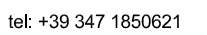
schema ideale dei flussi al piano terra

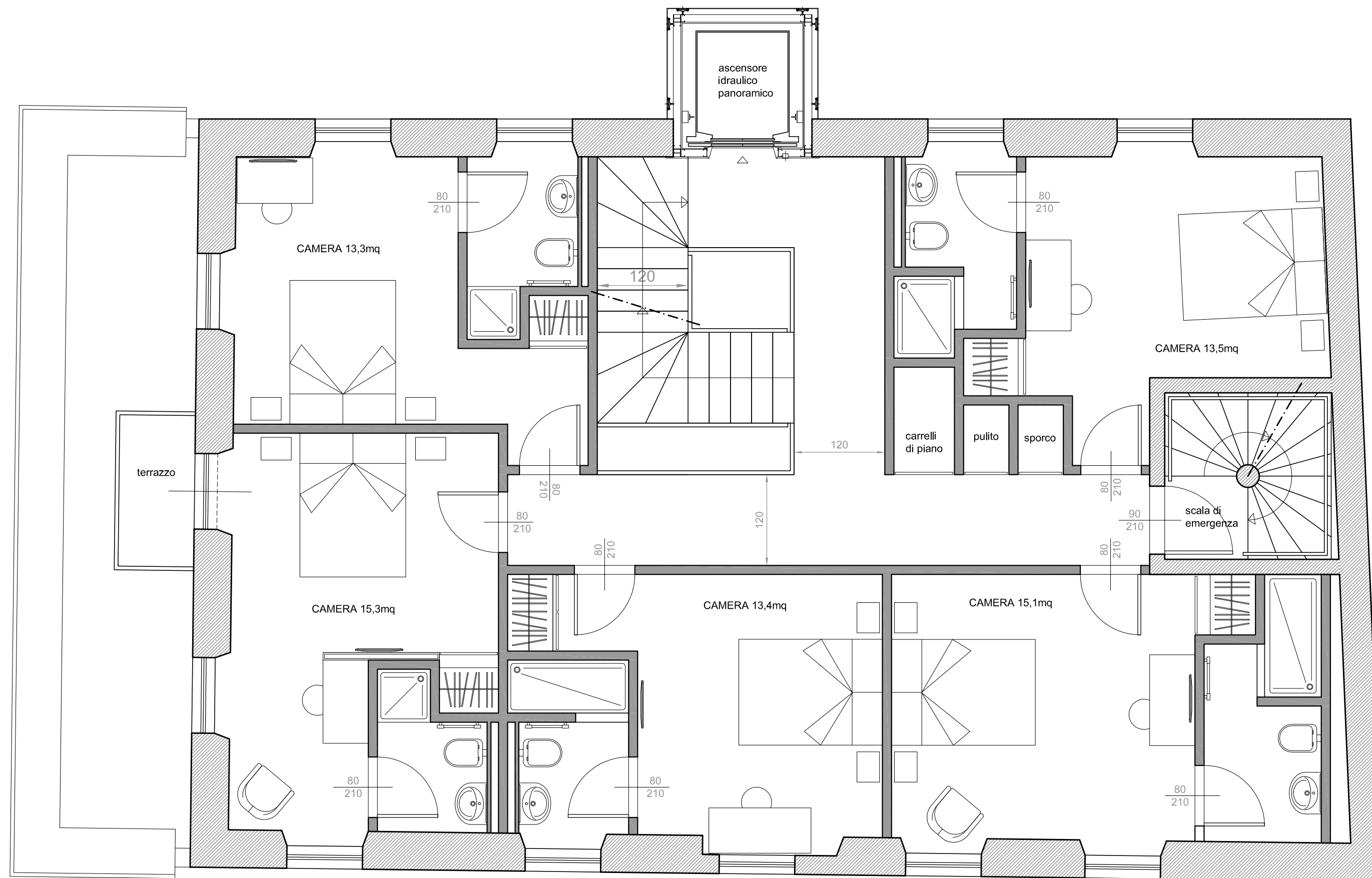


schema realistico dei flussi al piano terra











versione B

PROGRAMMA FUNZIONALE

PIANO INTERRATO

- spogliatoi
- locali tecnici impianti
- magazzini
- archivio
- servizi igienici personale di servizio

PIANO TERRA

- reception + back office
- magazzino bagagli
- armadiatura carrelli di piano
- american bar
- self service colazioni
- area colazioni e bar
- magazzini bar collegati all'interrato
- servizi igienici + antibagno attrezzato a norma disabili

PIANO PRIMO

- 3 camere + bagno
- carrello di piano + armadio sporco + armadio pulito
- lounge room
- servizi igienici + antibagno attrezzato
- doppio volume sulla sala colazioni

PIANO SECONDO

- 3 camere + bagno
- 2 camere + bagno + terrazza abitabile
- carrello di piano + armadio sporco + armadio pulito

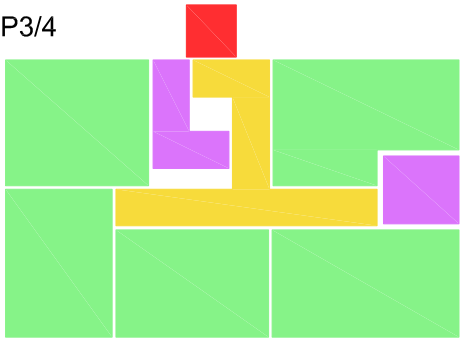
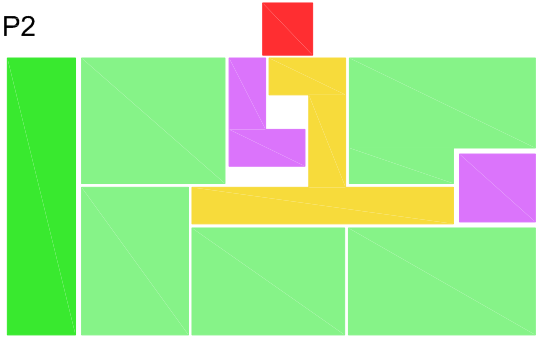
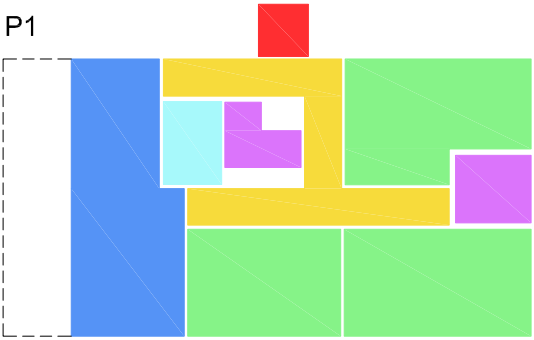
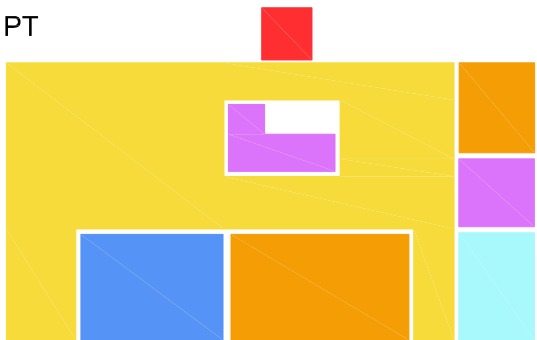
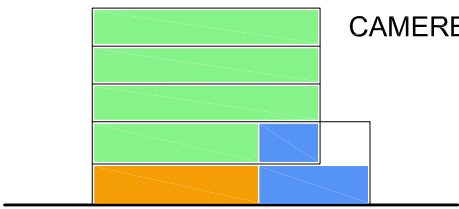
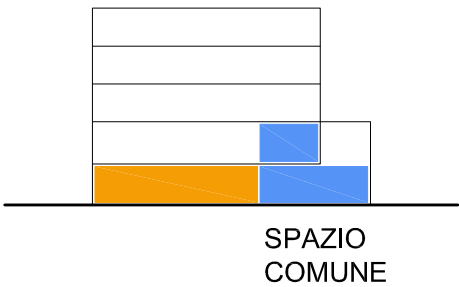
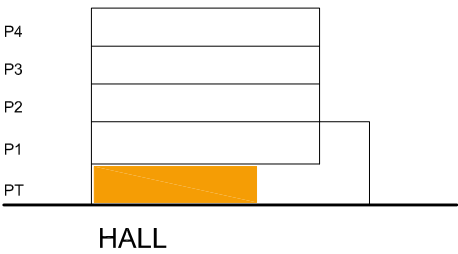
PIANO TERZO

- 4 camere + bagno
- 1 camere + bagno + terrazzino
- carrello di piano + armadio sporco + armadio pulito

PIANO QUARTO

- 5 camere + bagno
- carrello di piano + armadio sporco + armadio pulito

TOT: 18 CAMERE



servizi reception

servizi igienici comuni

camere

scale

terrazze

aree relax comuni

superficie connettiva

ascensore panoramico

